

## СТРУКТУРА СУБСИДИЙ И КОМПЕНСАЦИЙ НА ОПЛАТУ УСЛУГ ЖКУ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

НАИМЕНОВАНИЕ	ОПИСАНИЕ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ	КТО ИМЕЕТ ПРАВО (УСЛОВИЯ ПОЛУЧЕНИЯ)	ОСНОВАНИЕ
<p>Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг</p>	<p>Определяется как разница расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг, рассчитанных по региональному стандарту стоимости жилищно-коммунальных услуг, и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.</p> <p>При среднедушевом доходе семьи до 2 прожиточных минимумов максимально допустимая доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи равна 16%.</p> <p>При среднедушевом доходе семьи свыше 2 прожиточных минимумов максимально допустимая доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи равна 22%</p> <p>Сумма компенсации с учетом сведений о размере рассчитанной и внесенной</p>	<p>1 раз в 6 месяцев</p>	<p>Наличие гражданства Российской Федерации или распространение на гражданина иностранного государства соответствующего международного договора Российской Федерации (Республика Беларусь или Киргизская Республика);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие одного из оснований пользования жилым помещением:</li> <li>- пользователь жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;</li> <li>- наниматель жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;</li> <li>- член жилищного или жилищно-строительного кооператива;</li> <li>- собственник жилого помещения (квартиры, жилого помещения, части квартиры или жилого дома);</li> <li>- наличие регистрации по месту жительства в жилом помещении, в котором претендуют на получение субсидии;</li> <li>- отсутствие задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг или выполнение соглашения по ее погашению;</li> <li>- превышение расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанных исходя из размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, над величиной, соответствующей максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи</li> </ul>	<p>Постановление Правительства РФ от 14.12.2005 N 761 (ред. от 26.07.2018) "О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг"</p>

	<p>платы за жилое помещение и коммунальные услуги, внесенных в Единую базу информационных ресурсов Новосибирской области, либо предоставленных посредством электронного взаимодействия организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, ресурсоснабжающими организациями, организациями, предоставляющими коммунальные услуги, а в случае отсутствия возможности получения указанных выше сведений из Единой базы информационных ресурсов Новосибирской области либо посредством электронного взаимодействия от организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, ресурсоснабжающих организаций, организаций, предоставляющих коммунальные услуги, с учетом сведений, представленных гражданином и подтвержденных им документально</p>			
Компенсация расходов на оплату		1 раз в месяц	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инвалиды войны</li> <li>2. Участники Великой Отечественной войны</li> </ol>	Закон Новосибирской области от 06.12.2013 № 380-ОЗ «О порядке и

<p>жилого помещения и (или) коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающих на территории Новосибирской области</p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>3. Ветераны боевых действий (только в части оплаты жилого помещения)</li> <li>4. Лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда», имеющие инвалидность</li> <li>5. Члены семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий</li> <li>6. Бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны</li> <li>7. Инвалиды</li> <li>8. Семьи с детьми-инвалидами</li> <li>9. Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС</li> <li>10. Граждане Российской Федерации, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча.</li> <li>11. Граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне</li> <li>12. Граждане из подразделений особого риска</li> <li>13. Ветераны труда</li> <li>14. Ветераны труда Новосибирской области</li> <li>15. Лица, подвергшиеся политическим репрессиям и признанные реабилитированными</li> <li>16. Лица, признанные пострадавшими от политических репрессий</li> <li>17. Лица, имеющие почетное звание Российской Федерации, РСФСР или СССР</li> <li>18. Многодетные семьи (только оплаты коммунальных услуг)</li> <li>19. Приемные семьи (только оплаты коммунальных услуг)</li> <li>20. Отдельные категории граждан, проживающие и работающие в сельской местности и поселках городского типа на территории Новосибирской области</li> </ol>	<p>условиях предоставления компенсаций расходов на оплату жилого помещения и (или) коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающим на территории Новосибирской области»</p>
--	--	--	--

			<p>21. Работники образования, проживающие и работающие в сельской местности, поселках городского типа на территории Новосибирской области</p>	
<p>Компенсации на оплату взносов за капитальный ремонт льготникам</p>	<p>Предоставляется в виде ежемесячной компенсации расходов за капитальный ремонт при условии 100% оплаты взносов.</p>		<p>1(инвалиды I и II группы, участники войны, ветераны боевых действий, вдовы погибших умерших военнослужащих, блокадники с инвалидностью) – не более 50% от размера взноса, начисленного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт. При этом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— гражданам, подвергшимся радиации, компенсация предоставляется в размере не более 50% от размера взноса, начисленного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт и федерального стандарта социальной нормы площади жилого помещения (18 кв. м. на человека).</li> <li>— инвалидам I и II группы, семьям с детьми-инвалидами в размере 50 % от фактического взноса, приходящегося на инвалида и членов семьи с детьми-инвалидами, но не более 50 % от минимального размера взноса на капитальный ремонт и регионального стандарта нормативной площади жилого помещения (33 кв. м.- для одиноко проживающих, 42 кв. м. – семьям из 2-х человек, 18 кв. м. – семьям из 3-х и более человек).</li> </ul> <p>2. (ветераны труда, ветераны труда НСО, реабилитированные, заслуженные работники), — в размере 50 % от размера взноса с ограничением в общей сумме компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг 50% от регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.</p> <p>Для специалистов сельской местности взнос компенсируется в размере 100 % от размера взноса с ограничением в общей сумме компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг 100% от регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.</p>	<p>Закон Новосибирской области от 05.05.2016 № 57-ОЗ «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающих на территории Новосибирской области»</p>

			Педагогическим работникам сельской местности взнос компенсируется в размере 100%.	
Компенсации на оплату взносов за Капитальный ремонт по возрасту	Предоставляется в виде ежемесячной компенсации расходов за капитальный ремонт при условии 100% оплаты взносов. <b>Особые условия:</b> Если собственник жилого помещения получает компенсацию расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – ЖКУ), в расчете которой учитывается взнос на капитальный ремонт, то компенсация взноса на капремонт может быть предоставлена только в виде доплаты до размера, предусмотренного данным законом.	1 раз в месяц	Неработающим собственникам жилья, достигшим возраста 70-80 лет, после уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в объеме полных начислений предусмотрена компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт. *Размер компенсации определяется из расчета взноса на капитальный ремонт, начисленного непосредственно собственнику с учетом доли его права собственности.	Закон Новосибирской области от 05.05.2016 № 57-ОЗ «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающих на территории Новосибирской области»

#### ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ

<https://www.nso.ru/>

<http://www.fondgkh-nso.ru/>